

糀谷分会新聞 9月号



10月20日
大井ふ頭はげつき磯
バーベキュー場で支部
行事が行われます！

9月の集約

9月19日(木)

10月の分執

10月13日(日)

9月重要事項

●秋の拡大月間が始まります！

秋の拡大月間の目標は10名、年間達成は14名です。

行動日一覧と下記輪番表に則って出席をお願いします。

9月24日 西糀谷一丁目会館 2・5・7群から各1名

9月26日 西糀谷一丁目会館 13・16・19郡から各1名

10月1日 西糀谷一丁目会館 1・15郡から1名

建設業界の動向

トピック

- 4号特例の縮小と廃止
- 省エネ基準への適合義務化
- 12月建築資材費の上昇

2025年4月から

4号特例廃止・縮小が施行されます。

新築・リフォーム等に関わらず
全業種が大きく関わってくる法改正

下記 youtube が分かり易く解説されていたので視聴をお願いします。



エネ基準への適合義務化も

2025年4月から施行されます。

こちらも、適合しない場合は
省エネ減税が無くなってしまう事や
現在最も多く施工されている断熱等級では条件を満たせない等、とても大きな法改正となります。

特に設備関係の業種の方達も
関わってくる内容となっていますので、youtube や各省庁の HP にて変更点等の確認をお願いします。

12月1日から建築資材の価格

が10%から15%上昇する傾向です。

左記法改正に伴っての駆込み需要等が予測されますので、見積時に注意しましょう。

また、材料費や手間受け金額も含め、施工単価の見直しや元請事業者との対話の時間を設ける良い機会としましょう。